

Protokół Nr 10/2020
posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Rady Miejskiej w Kleszczelach
odbytego w dniu 27 listopada 2020 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji: Marek Martynowicz, Piotr Gawryluk, Aleksy Roszczenko oraz Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki i Sekretarz Gminy Walentyna Sidoruk. Radny Jan Szmuksta oraz radna Katarzyna Witoszko byli nieobecni na posiedzeniu Komisji. Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Posiedzenie odbyło się w sali Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Kleszczelach. Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz. Rozpoczęcie posiedzenia nastąpiło o godzinie 10:00.

Protokołowała Joanna Szymaniuk.

Ad. 1. *Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz* otworzył posiedzenie komisji. Stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy trzech spośród pięciu członków Komisji, a zatem obrady są prawomocne. Następnie przedstawił projekt porządku posiedzenia:

- 1) Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku posiedzenia.
- 2) Informacja o gospodarce wodno-ściekowej na terenie gminy, w tym o funkcjonowaniu oczyszczalni ścieków.
- 3) Informacja o realizacji zadań związanych z utrzymaniem porządku i czystości w gminie Kleszczele.
- 4) Informacja o nieruchomościach gminnych przeznaczonych do sprzedaży.
- 5) Opinia Komisji w sprawie projektu stawek podatków i opłat lokalnych na 2021 r.
- 6) Zaopiniowanie projektów uchwał.
- 7) Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
- 8) Sprawy różne.

Porządek posiedzenia został przyjęty **jednogłośnie** w zaproponowanym kształcie.

Ad. 2. *Burmistrz Kleszczele Aleksander Sielicki* przedstawił informację o gospodarce wodno-ściekowej na terenie gminy, w tym o funkcjonowaniu oczyszczalni ścieków.

Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz zapytał jaką cenę zaproponowali wykonawcy realizujący budowę sieci kanalizacji sanitarnej przy ulicach Kolejowa i Źródlana za przełącze do sieci kanalizacyjnej za 1 mb?

Burmistrz Aleksander Sielicki odpowiedział 250 zł za 1mb.

Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz zapytał, ile wpłynęło zgłoszeń o przyłączenie do sieci kanalizacyjnej?

Burmistrz Aleksander Sielicki odpowiedział, że 4 zgłoszenia wpłynęły i wykonawca tym osobom od razu wykonał przyłącze do sieci kanalizacyjnej.

Komisja przyjęła informację, nie wnosząc uwag. Informacja stanowi **załącznik Nr 2** do protokołu.

Ad. 3. *Burmistrz Kleszczele Aleksander Sielicki* przedstawił informację o realizacji zadań związanych z utrzymaniem porządku i czystości w gminie Kleszczele.

Burmistrz Kleszczel dodał, że nastąpiła nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która wprowadza kompostowanie odpadów przy domowych. W związku z tym prawdopodobnie w przyszłym roku gmina będzie musiała zebrać oświadczenia

od mieszkańców czy dany właściciel nieruchomości zamierza kompostować odpady, czy też nie. Później ustalając odpłatność za odbiór odpadów z danej nieruchomości, będzie można ustalić niższą opłatę za odbiór odpadów osobom, które zadeklarują utworzenie kompostownika.

Burmistrz Kleszczel, dodatkowo dodał, że w porozumieniu z parafiami trzeba będzie rozstrzygnąć sprawę utrzymania kontenerów przy cmentarzach. Do tej pory koszty ponosi gmina, a one są bardzo wysokie.

Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz zapytał, czy gmina będzie musiała dokładać się do systemu?

Burmistrz Kleszczele Aleksander Sielicki odpowiedział, że gmina dokłada, ale nie są to duże kwoty.

Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz, zapytał jak się przedstawia bilans i czy dużo będzie brakować?

Burmistrz Kleszczele Aleksander Sielicki odpowiedział, że około 50 tys. zł.

Komisja przyjęła informację, nie wnosząc uwag. Informacja stanowi **załącznik Nr 3** do protokołu.

Ad. 4. *Burmistrz Kleszczele Aleksander Sielicki* przedstawił informację o nieruchomościach gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Komisja przyjęła informację, nie wnosząc uwag. Informacja stanowi **załącznik Nr 4** do protokołu.

Ad. 5. *Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki* poinformował, iż zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2020 r. wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2020 r. w stosunku do I półrocza 2019 r. wzrósł o 3,9%. W związku z tym, stawki podatku od nieruchomości wzrosną o 3,9% z wyjątkiem podatku od budynków związanych z działalnością gospodarczą, który jest proponowany w kwocie 22,10 zł/m². Burmistrz przedstawił pozostałe proponowane stawki podatku od nieruchomości. Nadmienił, iż traktowanie przedsiębiorców z pozycji górnych stawek byłoby dla nich zbyt dużą podwyżką i zniechęceniem do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie gminy Kleszczele.

Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki poinformował, iż do naliczania podatku rolnego przyjmowana jest średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2021, podana w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2020 r. W bieżącym roku jest to kwota 58,55 zł/q i taką wartość proponuje się do naliczania podatku rolnego. Proponowana stawka podatku rolnego od osób fizycznych wynosi 146,375 zł/ha przeliczeniowy i 292,75 zł/ha fizyczny.

Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki poinformował, iż do naliczania podatku leśnego przyjmowana jest średnia cena sprzedaży drewna za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy, podana w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2020 r. Do naliczania podatku leśnego proponuje się przyjęcie kwoty podanej przez GUS w wysokości 196,84 zł/m³. Proponowana stawka podatku leśnego wynosi 43,3048 zł/ha.

Zestawienie skutków zmiany stawek podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości w latach 2020-2021 stanowi **załącznik Nr 5** do protokołu.

Komisja po przeanalizowaniu przedstawionych propozycji stawek podatków na 2021 r. opracowała pozytywną opinię w sprawie stawek podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, która będzie przedłożona na najbliższej sesji Rady Miejskiej. Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Ad. 6. *Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki* podczas omawiania punktu 5 dotyczącego projektu stawek podatkowych przedstawił również projekt ustawy w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionego projektu i zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

Sekretarz Gminy Walentyna Sidoruk dokonała wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Kleszczele z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2021 r.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionego projektu i zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

Sekretarz Gminy Walentyna Sidoruk dokonała wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Orla i Gminą Kleszczele w sprawie przekazania Gminie Kleszczele realizacji zadania w zakresie zapewnienia uczniowi niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie gminy Orla, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do szkoły.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionego projektu i zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

Sekretarz Gminy Walentyna Sidoruk dokonała wprowadzenia do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2020 r.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionego projektu i zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

Sekretarz Gminy Walentyna Sidoruk dokonała wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw nauczycielom zatrudnionym w szkołach prowadzonych przez gminę Kleszczele.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionego projektu i zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

Sekretarz Gminy Walentyna Sidoruk dokonała wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionego projektu i zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

Sekretarz Gminy Walentyna Sidoruk dokonała wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie gminy Kleszczele, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Kleszczele oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz zapytał, dlaczego w Daszach został tylko jeden przystanek przy świetlicy, a przy drodze wojewódzkiej został zlikwidowany?

Sekretarz Gminy Walentyna Sidoruk odpowiedziała, że w projekcie uchwały ujęto przystanki, które znajdują się przy drogach gminnych, natomiast ten znajduje się przy drodze wojewódzkiej.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionego projektu i zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

Opinia Komisji w sprawie projektów uchwał przedstawionych w punkcie 4 stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Ad.7. *Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz* wniósł o przyjęcie protokołu z posiedzenia odbytego w dniu 20 sierpnia 2020 r. bez odczytania. Protokół był wyłożony do wglądu w Urzędzie Miejskim w Kleszczelach oraz obecnie znajduje się na sali posiedzenia.

Do treści protokołu członkowie Komisji uwag nie wnieśli. Protokół Nr 9/2020 posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy przyjęto jednogłośnie bez uwag.

Ad. 8. *Radny Piotr Gawryluk* przekazał podziękowania dla Pana Burmistrza i dla kierownika Kupryciuka od mieszkańców Koloni Saki za światło uliczne.

Radny Piotr Gawryluk zwrócił uwagę, że podczas remontu drogi krajowej zostały zdjęte znaki drogowe „uwaga zwierzęta domowe”. Poprosił, aby je ponownie umieścić, ponieważ dwóch gospodarzy przeprowadza tą drogą krowy.

Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki odpowiedział, że zwróci się do zarządcy drogi, aby ponownie postawił znaki drogowe.

Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz zapytał, co się dzieje z budynkiem Stowarzyszenia Przyjazna Gmina?

Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki odpowiedział, że właścicielem nieruchomości jest osoba fizyczna z południa Polski. Wcześniej ta osoba sygnalizowała, że chce przystosować ten budynek do usług, ale od roku nie ma z nią żadnego kontaktu.

Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz zapytał, czy coś się dzieje w zakresie powstania DPS-u?

Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki odpowiedział, że procedura administracyjna dotycząca powstania Domu Pomocy Społecznej została zakończona. Natomiast faza realizacji jeszcze nie nastąpiła. Brak informacji czy będzie realizacja tego przedsięwzięcia, czy też nie.

Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz zapytał w sprawie drogi Kośna-Pogreby, czy drzewa na poboczach zostaną usunięte?

Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki odpowiedział, że zgodnie z kontraktem, jaki został zawarty z wykonawcą, to te drzewa, które kolidowały w przebudowie drogi, zostały usunięte. Natomiast te, które pozostały i są w bliskim sąsiedztwie z poboczem, stanowią własność prywatną. Jeśli będą mieszkańcy zainteresowani, aby te drzewa wyciąć, to on nie widzi przeszkód, aby uprzątnąć ten drzewostan.

Przewodniczący Komisji Marek Martynowicz powiedział, że zwirownia koło Dasz zmieniła właściciela i wywożą z niej kruszywo, ale nie naprawiają drogi. Należy porozmawiać z właścicielem, aby ten naprawiał drogę.

Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki odpowiedział, że właściciel zwirowni powinien poczuwać się do odpowiedzialności. Zarządca drogi, którym jest gmina, jest odpowiedzialna za utrzymanie stanu drogi.

Radny Piotr Gawryluk zapytał, kiedy będzie odbiór drogi krajowej?

Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki odpowiedział, że już był odbiór drogi. Protokół odbioru był sporządzony pod koniec października br.

Radny Piotr Gawryluk zapytał, czy wiadomo, kiedy otwarcie Biedronki?

Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki odpowiedział, że to pytanie należy kierować do inwestora.

Komisja ustaliła, że w przerwie posiedzenia sesji Rady Miejskiej w Kleszczelach w dniu 30 listopada 2020 r., zaopiniuje projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2020-2025 oraz projekt uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2020 r.

Wobec wyczerpania porządku o godzinie 11:50 posiedzenie Komisji zakończono.

Podpis protokolanta:

Joanna Szymaniuk

Przewodniczący
Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy

Marek Martynowicz